

HDJ et consultations de Médecines au RDC Haut de l'Hopital Gaston Ramon

1 avenue pierre de coubertin

89100 SENS



MAITRE D'OUVRAGE

Centre Hospitalier de SENS
1 avenue Pierre de Coubertin
89100 SENS
Tél : 03.86.86.15.15

Lot n°2

Menuiseries Exterieures

CCTP

MAITRE D'OEUVRE :

LAMIDÉ yohan
1 avenue Pierre de Coubertin
89100 SENS
Tél : 03.86.86.19.17
Mél : ylamide@ch-sens.fr

Dossier	
Date	
Phase	DCE
Indice	

01.1 **Prescriptions générales**

01.1.1 **Contexte**

01.1.1.1 Les travaux décrits dans le présent document consistent en la transformation du Service d'Hémodialyse en HDJ et consultations de Médecines au Rez de chaussée Haut du bâtiment Gaston Ramon. Ces travaux seront donc soumis à la garantie décennale.

Les travaux seront donc situés en intérieur dans un établissement recevant du public.

01.1.2 **Conditions particulières au présent lot**

L'entrepreneur sera réputé avoir visité les locaux et pris connaissance de l'ensemble des prestations décrites dans le présent CCTP.

Les travaux objets du présent lot doivent être réalisés en site occupé. L'entrepreneur devra mettre en œuvre toutes les précautions nécessaires pour éviter, au maximum, les nuisances sonores ainsi que les dispersions de poussières.

01.1.2.1 En cas de doutes quant à la composition des ouvrages existants, l'entrepreneur devra effectuer des sondages à ses frais. Cette intervention devra être effectuée avec l'accord des Services Techniques de l'Hôpital de Sens.

Les plans d'exécution et les notes de calcul sont à la charge de l'entreprise. Ces documents devront être fournis au Maître Œuvre et au bureau de contrôle. Les travaux ne pourront être exécutés sans leur accord écrit.

01.1.3 **Consistance des Offres**

L'entrepreneur devra prévoir dans son offre :

- Les frais liés aux installations de chantier,
- Les travaux préparatoires,
- La mise en œuvre de tous les dispositifs assurant la protection des biens et des personnes durant le chantier,
- La dépose, l'évacuation, transport et frais de traitement ou recyclage de l'étanchéité existante,
- les travaux décrits dans le présent CCTP
- Le nettoyage après travaux,
- Les autocontrôles de l'entreprise.
- La fourniture des DOE en fin de chantier

01.1.3.1 Sont comprises toutes les sujétions à la charge de l'entrepreneur : les mesures nécessaires pour la coordination avec les autres lots, la fourniture des matériaux et le transport à pied d'œuvre, la manutention, ...

Touts les sujétions propres à l'exécution des ouvrages ou découlant des travaux des autres lots.

Les descriptions qui suivent présentent les renseignements techniques quant aux travaux à effectuer. Ces descriptions n'ont pas de caractère limitatif et l'entrepreneur exécutera, comme étant inclus dans son prix, tous les travaux nécessaires au parfait achèvement des ouvrages.

01.1.4 **Organisation du chantier**

L'accès au chantier se fera par la rue René Binet

L'évacuation et la livraison des matériaux se feront à l'aide d'une grue en stationnement sur le parking du site.

01.1.4.1 Les approvisionnements se feront de manière ponctuelle afin de limiter au maximum les perturbations sur site.

Les jours et heures de stationnement de la grue devront être indiquée plusieurs jours à l'avance afin de permettre une organisation en interne.

01.2 **Travaux**

01.2.1 **Dépose**

Il sera prévu la dépose des menuiseries extérieures aluminium existantes. Dépose partielle, pour réemploi du dormant dans le cadre d'une pose en rénovation.

01.2.1.1 Aucune dépose en série ne sera tolérée. Dépose une à une, suivant planning de pose des nouvelles menuiseries.

Compris toutes sujétions d'évacuation en déchetterie.

Localisation : Pour l'ensemble de la zone chantier

01.2.2 Menuiseries Extérieures PVC

Il devra être prévu tous les renforts raidisseurs et profilés complémentaires nécessaires afin d'assurer la parfaite stabilité et rigidité des ensembles vitrés.

Toutes les sujétions d'habillage extérieur et intérieur des menuiseries sont dues au titre des prestations du présent lot.

Tous les dispositifs de fixation et d'assemblage devront être étudiés de façon à présenter des ensembles très rigides et inertes, même par les conditions climatiques les plus défavorables.

Tous les joints nécessaires devront être prévus pour permettre une étanchéité efficace entre la structure et les menuiseries d'une part, entre les parties dormantes et les parties ouvrantes d'autre part.

Profilés 5 chambres de 70mm d'épaisseur, Ailette 65mm, extrudés en PVC. Coloris " gris aluminium " à l'extérieur, blanc à l'intérieur.

Profilés renforcés par raidisseurs en acier galvanisés 15/10 à membrure renforcée.

Tous les profilés employés devront bénéficier d'une garantie décennale.

Vitrage isolant dépoli - face feuilleté intérieur.

Dormants :

Le bâti sera posé en rénovation, sur les bâtis existants.

Bâti dormant 4 sens.

Montant renforcés pour les châssis fixes latéraux suivant plans et façades

Dormants équipés en partie basse, sur toute leur largeur, d'une pièce d'appui formant rejet d'eau.

01.2.2.1 Cette pièce d'appui assurera également la récupération et l'évacuation des eaux d'infiltration vers l'extérieur ET aura vers l'intérieur une gorge assurant la récupération des eaux de condensation sur la largeur totale du dormant.

Châssis et ensembles :

Ensemble de menuiseries fixes ou de châssis ouvrants suivant localisation

Châssis fixes constitués de cadre 4 sens avec parclose et joints E.P.D.M. pour vitrage isolant

Fenêtres ouvrant à la française, à 1 ou 2 vantaux, chaque vantail sera constitué d'un cadre 4 sens, avec parclose et joints E.P.D.M. pour vitrage isolant, formant 1 volume à vitrer.

Ferrage par paumelles à platine en acier zingué laqué sur dormant et à broche sur ouvrant.

Condammnation du vantail par crémonne encastrée et poignée d'entrebâillement en aluminium laqué avec rosette et carré de 7mm.

Chaque châssis et ensembles seront équipés de limiteurs d'ouverture, permettant un entrebâillement d'une dizaine de cm.

Caractéristiques des menuiseries:

- Isolement thermique des ensembles menuisés $U_w 1.3 \text{ W/m}^2.K$

Dans son offre, l'entreprise devra préciser toutes les caractéristiques des menuiseries proposées comprenant :

- " La référence des profilés PVC
- " Un plan de coupe de la menuiserie
- " La référence du vitrage

2 types de fenêtres seront à prendre en compte :

- 90x134ht cm
- 180x134htcm

Localisation : Pour l'ensemble de la zone chantier

01.2.3 Issue de secours

Il sera prévu le remplacement de l'amenée d'air neuf dans la menuiserie extérieure par une amenée d'air en lame isolante et toute sujétion pour un parfait achèvement. Le raccordement et la consignation électrique sont à la charge de l'électricien.

01.2.3.1 Prévoir une révision de la porte, remise à niveau de l'aplomb ainsi qu'une amélioration de l'étanchéité, de l'isolation entre vantaux et toute sujétion pour un parfait achèvement

Localisation : pour l'issue de secours